

- 1 Alle orders aangenomen door onze vertegenwoordigers zijn slechts geldig na aanvaarding door onze directie, die over een termijn van 14 dagen beschikt om te weigeren.
- 2 Offertes, in welke vorm ook opgesteld, binden ons slechts gedurende een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de offertedatum. Bijgevolg dient de schriftelijke aanvaarding van onze offerte, behoorlijk voor akkoord ondertekend, in ons bezit te zijn uiterlijk op de laatste dag van de voormelde termijn.
- 3 De leveringstermijnen worden gegeven ter informatie en geven nooit recht op verwijntresten of schadevergoeding, noch tot vernietiging van de bestelling. Evenwel is de klant gerechtigd om, zonder recht op schadevergoeding over en weer, de bestelling als ongedaan te aanzien dertig dagen na een rechtsgeldige aanmaning tot leveren bij aangetekende brief.
- 4 Alle materialen worden aanvaard in onze maatschappelijke zetel te Leper. Zij worden verzonden, alle risico's ten laste van de bestemming.
- 5 Wij behouden ons het recht voor te allen tijde een voorafbetaling van 40% van de prijs te vragen vooraleer te leveren.
- 6 Bij niet-afname na sommatie of bij weigering het gevraagde voorschot te betalen hebben wij het recht de bestelling van rechtswege als nietig te beschouwen en zal door de klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn, gelijk aan 40% van het bedrag van de bestelling, onverminderd ons recht opeen hogere te bewijzen schadevergoeding. Inzake de verhuring van materialen zijn de in artikel 21 bepaalde annulatie vergoedingen verschuldigd.
- 7 De enkele afhaling of inontvangstneming zonder voorbehoud door de klant of zijn gemachtigde geldt als onherroepelijke aanvaarding van de perfecte staat van de verhuurde of verkochte goederen.
- 8 Wij hebben het recht de rechtmatig geweigerde, verhuurde of verkochte goederen te vervangen, zonder dat dit aanleiding kan geven op gelijk welke schadevergoeding.
- 9 De verkochte goederen blijven onze eigendom zolang zij ons niet volledig werden betaald in hoofdsom, intresten, kosten en toebehoren van welke aard ook. De klant mag noch rechtstreeks noch onrechtstreeks het gehuurde of het verkochte maar nog niet volledig betaalde materiaal vervreemden, in pand geven, uitlenen, onderverhuren, door derden laten gebruiken of zijn huurrechten geheel of ten dele overdragen, noch mag hij het bij de verkoop of de overdracht van een handelszaak betrekken.
10. Indien onze firma op welk ogenblik ook haar handelszaak in pand zou geven, aanvaardt de klant het gehuurde materiaal onder zich te houden al derdebewaarder. De klant zal de eigenaar van het gebouw of gebouwencomplex waar het gehuurde materiaal zich bevindt, ervan op de hoogte brengen dat het materiaal onze eigendom is en dus geen deel kan uitmaken van het in artikel 20, 1°W. 16december 1851 bedoelde voorrecht. De kennisgeving moet op dezelfde wijze worden gedaan aan elke hypotheccaire of pand- houdende schuldeiser of houder van een landbouwvoorrecht. De klant zal onze firma onmiddellijk op de hoogte brengen van iedere vordering die het materiaal als voorwerp heeft, ingeleid door derden d.m.z. zelfs bewarend beslag hetzij anderszins. Tevens zal hij de instrumenterende gerechtsdeurwaarder of andere derden in kennis stellen van de onderhavige overeenkomst en alle elementen die het gehuurde goed identificeren.
11. De klant ziet af van elk mogelijk beroep of de artikelen 1719, 1720, 1724, 1726, 1727 en 1740B.W. en bevrijdt ons aldus van elke mogelijke aansprakelijkheid wegens of m.b.t. het gebruik van het materiaal. In het bijzonder wat betreft de conformiteit, het gebruik, de eventuele zichtbare of verborgen gebreken of alle schade geleden of veroorzaakt door het toestel of het materiaal, ook ten aanzien van derden. In voorkomend geval is hij ons vrijwaring verschuldigd voor alle aanspraken in dit verband. Daartegenover staat dat wij aan de klant, die dit aanvaardt, elk verhaal, alle rechten en vorderingen overdragen die wij als koper zouden kunnen laten gelden wegens of met betrekking tot het materiaal en dit overeenkomstig de voorwaarden die van toepassing zijn op de overeenkomst tussen de leverancier of producent en onze firma. De huurder beschikt aldus overeen rechtstreekse vordering tegenover de leverancier of de producent en is als enige verantwoordelijk voor de vervulling van de formaliteiten die deze overdracht tegenwerpelijk maken aan derden.
12. Zo wij voor de levering en/of installatie van bepaalde materialen een beroep doen op een derde, doet de klant ten opzichte van onze firma afstand van elk verhaal en van alle rechten en vorderingen uit hoofde van de wanprestatie van de derde. Daartegenover staat dat wij aan de klant, die dit aanvaardt, elk verhaal, alle rechten en vorderingen overdragen die wij zouden kunnen laten gelden wegens of met betrekking tot het materiaal of de werken en dit overeenkomstig de voorwaarden die van toepassing zijn op de overeenkomst tussen de derde en onze firma. De huurder beschikt aldus over een rechtstreekse vordering tegenover de derde en is als enige verantwoordelijk voor de vervulling van de formaliteiten die deze overdracht tegenwerpelijk maken aan derden.
13. In afwijking van artikel 1719 en volgende B.W. zijn alle kosten van onderhoud en herstelling van welke aard en om welke reden ook, overmacht inbegrepen, ten laste van de huurder. Het is de klant absoluut verboden wijzigingen aan het materiaal aan te brengen.
14. Het gehuurde en in vervanging gegeven materiaal is en blijft de eigendom van onze firma, die het recht heeft op het materiaal een vermelding aan te brengen die duidelijk de identiteit van de eigenaar aanduidt. Behoudens onze voorafgaande en schriftelijke toestemming mag het materiaal niet builen het Belgisch grondgebied gebracht worden
15. Al onze facturen zijn contant betaalbaar te leper.
16. Bij volledige of gedeeltelijke niet-betaling van de schuld op de vervalddag, wordt er eerst een kosteloze herinnering gestuurd naar de klant. Bij niet-betaling van de factuur zal een nalatigheidsintrest aan de intrestvoet in toepassing van artikel 5 van de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties op het nog verschuldigde bedrag aangerekend worden. In een B2C-relatie zal deze opeisbaar zijn de 1<sup>e</sup> dag volgend op de 1<sup>e</sup> herinnering.
17. Bij Onbetaalde facturen door ondernemers (B2B-relatie): Bij niet-betaling van de factuur zal een schadebeding van 10,5% van het factuurbedrag worden aangerekend.
18. Bij onbetaalde facturen door particulieren (B2C-relatie): Bij niet-betaling van de factuur zal een schadebeding worden aangerekend:
  - €20,00 wanneer het factuurbedrag kleiner is of gelijk aan €150,00;
  - €30,00 + 10% van het factuurbedrag op de schijf tussen €150,01 en €500,00 indien het resterende factuurbedrag ligt tussen €150,01 en €500,00;
  - €65,00 + 5% van het factuurbedrag op de schijf boven €500,00 met een maximum van €2000,00 indien het resterende factuurbedrag hoger is dan €500,00;
 Dit schadebeding is slechts opeisbaar 14 dagen na het versturen van de 1<sup>e</sup> herinnering.
19. De niet-betaling van een factuur op haar vervalddag brengt 14 dagen na een eerste herinnering de opeisbaarheid van alle nog niet vervallen facturen met zich mee.
20. Het aanbieden van een wissel of ontvangstkaart brengt geen schuldvernieuwing met zich mee en doet dus geen afbreuk aan de toepassing van deze algemene voorwaarden, in het bijzonder niet van de conventionele intresten en het schadebeding.
21. Gebeurlijke geschillen van alle aard behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de Rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement leper en van het Vredegerecht van onze woonplaats of maatschappelijke zetel, zelfs wanneer de betaling gedongen is met cheques of wissels
22. Tentenverhuur: De huurder of zijn afgevaardigde verbindt zich er toe bij de opbouw ter plaatse te zijn om de juiste plaats van de opbouw aan te wijzen of de grond af te tekenen, en is volledig en uitsluitend aansprakelijk voor eventuele vergissingen. In geval van niet-aanwezigheid van de huurder vervalt dienaangaande iedere afspraak aan zijn zijde. Indien bij de aankomst van de vrachtwagens van de verhuurder, de huurder en zijn werklui niet aanwezig zijn, zal door de verhuurder een wachttijd van vijf uren mogen aangerekend worden per aanwezig personeelslid. De huurder is verantwoordelijk voor diefstal van de gehuurde goederen zodra deze de maatschappelijke zetel van de verhuurder verlaten tot op het ogenblik van restitutie aldaar. Wanneer de goederen op een openbare plaats moeten geplaatst worden, zal de huurder tijdens de gehele verhuurperiode de gehele verhuurperiode het terrein voor het verkeer afsluiten. De huurder waarborgt de vereiste vergunningen met uitsluiting van de verhuurder. Alle lasten der verhuring, alles inbegrepen zijn ten laste van de huurder. In geval van overmacht, zowel voor of na de levering van de gehuurde goederen, is de verhuurder ontslagen van elke verbintenis, zonder dat de huurder hiervoor ook maar enige schadevergoeding of restitutie der huurprijs kan vorderen. Partijen stellen in het kader der gesloten overeenkomst met overmacht gelijk : Storingen of obstakels, dewelke de uitvoering van de overeenkomst duurder of moeilijker maken. Staking, oproer, oorlog, natuurrampen, ziekte van arbeiders, verbod van invoer of uitvoer, mobilisatie en brand waarbij deze opsomming niet limitatief is. De huurder staat in voor het regelmatig onderhoud van de gehuurde goederen inzonderheit het regelmatig aanspannen van de zeilen aan de tenten en verwarming. De aansluiting van toiletten op het waternet, de elektriciteit en afvoer, alsmede het verbruik zijn ten laste van de huurder. De huurder staat in voor het onderhoud dezer toiletten en verbindt er zich toe ze volledig te reinigen voor teruggave. Zo dit niet gebeurt, is de verhuurder gemachtigd de kosten der reiniging inrekening te brengen bij eenvoudige factuur. Brandstof en aansluiting van afzonderlijk te huren verwarmingsapparaten zijn ten laste van de huurder, terwijl deze ook in het onderhoud van deze toestellen dient te voorzien. De verhuurder is niet aansprakelijk voor storingen of voor het onklaar raken van toiletten, verwarmingsapparaten, verlichtingsmateriaal of andere toebehoren van welke aard ook. Stoelen, tafels, enz., dienen op het einde van de huurperiode, vakkundig geplooid en samen gestast zo dichtmogelijk bij de ingang en in het bereik van de vrachtwagens van de verhuurder, in de hal of tent geplaatst. Gebroken of beschadigd materiaal zal afzonderlijk opgesteld worden en aan de verhuurder getoond worden om een inventaris der schade op te maken. Herstellingen en verdwenen goederen zullen aan de huurder gefactureerd worden, dewelke op straffe van verval zijn opmerkingen dient te formuleren binnen acht dagen na ontvangst dezer facturatie. Het is verboden te spijkeren, te schilderen of te zagen aan de vloeren, zeilen, enz. en stickers aan te brengen. o.a. publiciteit van de verhuurder op de hallen tenten te verbergen of te verwijderen In geval van wijziging of uitzonderlijke invoering van maatregelen door veiligheidsdiensten of politie, zal de verhuurder in geen geval aansprakelijk kunnen gesteld worden. Terwijl de kosten hiervan enkel en uitsluitend door de huurder dienen gedragen te worden. De huurder moet zich verplicht in te orde stellen met de voorschriften van de veiligheidsdiensten en de politie, en dit ter volledige en integrale ontlasting van de verhuurder De huurder verbindt er zich toe in geval van sneeuwval onmiddellijk een of meerdere verwarming- toestellen in werking te stellen, teneinde zowel overdag als 's nachts een volledige ontdooiing van de op de zeilen aanwezige sneeuw of ijs te verzekeren. De verhuurder wordt! In kennis gesteld van een instortingsgevaar vanaf de aanwezigheid van 3 cm sneeuw In geval deze voorschriften niet stipt worden nageleefd, is de huurder volledig aansprakelijk, ook voor de schade aan de verhuurde materialen De huurder dient de verhuurder onmiddellijk te verwittigen van omstandigheden of lei- ten die de stabiliteit van de gehuurde goederen ook maar in het gevaar kunnen brengen. In deze gevallen dient de huurder op eigen kosten alle maatregelen te nemen teneinde de instandhouding van de gehuurde goederen te verzekeren. De huurder is aansprakelijk voor alle schade bij niet-naleving dezer verbintenissen. Bij annulatie door de huurder zijn volgende vergoedingen verschuldigd :

- a. 40% huurprijs indien deze zich situeert meer dan drie maanden voor aanvang huurperiode.
- b. 60% huurprijs indien deze zich situeert meer dan Mn maand voor aanvang huurperiode.
- c. 80% huurprijs indien deze zich situeert minder dan een maand voor aanvang huurperiode. Het is de huurder niet toegelaten iets aan het materiaal te wijzigen of er van weg te nemen

Plaatsingsvoorwaarden:

De koper of huurder is ingevolge de overeenkomst zoals deze tot stand kwam onder gelding van deze voorwaarden ertoe gehouden alle inlichtingen en plannen in verband met ondergrondse leidingen, van welke aard ook, voorafgaand aan de aanvang der werken aan de verkoper of de verhuurder te overhandigen en is, zo dit niet mocht gebeuren, volledig aansprakelijk voor alle eventuele schade van welke aard ook. Verder dient de koper of de huurder de ligging van deze leidingen zichtbaar op het terrein aan te duiden zonder dat de verkoper of de verhuurder hierom dient te verzoeken. Zo de verkoper of de verhuurder geen enkele mededeling desbetreffend ontvangt van zijde van de koper of de huurder, mag zij er van uit gaan dat er geen rekening dient gehouden te worden met schade aan ondergrondse leidingen of werken